

Smlouva o pastevním odchovu koně na ranči Ztracená podkova



I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Ing. Martin Křížan, IČ: 74668170, tel. 720 706 081, mail: ztracenapodkova@gmail.com

provozovna: ranč Ztracená podkova, Dobronín 407, 588 12 Dobronín (budova a celý areál - dále jen „Ranč“)

Objednatel:

....., tel., mail:

uzavírají tuto smlouvu o ustájení koně.

II. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je pastevní odchov koně ve vlastnictví objednatel poskytovány poskytovatelem v uzavřeném pastevním areálu pro koně na Ranči včetně souvisejících práv a povinností poskytovatele uvedených v odst. III. (dále jen „pastevní odchov“). Za tyto služby se objednatel zavazuje platit poskytovateli níže specifikovanou úplatu.

Předmětem ustájení je kůň

.....
(dále jen „kůň“).

III. Práva a povinnosti

1) Poskytovatel se zavazuje k zajišťování pastevního odchovu koně v uzavřeném pastevním areálu Ranče a k poskytování těchto služeb :

- a) pro koně umožní ohrazenou pastvu v areálu Ranče a zajistí denně pitný režim koně na pastvě i v boxu
- b) v zimním období od 1.11. do 31.3. běžného roku zajistí na pastvě příkrm senem
- c) využití kruhové ohrazení a jízdárny v případě nerozbahněného terénu – při obsazenosti jízdárny a kruhovky platí pravidlo, že kdo dřív přijde, ten má právo na využití, případně se majitelé koní dohodnou mezi sebou
- d) využití parkoviště, stříkaliště, sedlovny a skladu krmiv
- e) možnost využívání vlastního boxu přes den, na noc se kůň do boxu nezavírá, po dohodě s poskytovatelem si objednatel může koně na noc do boxu zavřít, ráno jej poskytovatel pustí do výběhu
- f) zajištění solného lizu v boxu (max. 10kg ročně)
- g) zajištění podestýlky a sena v boxu
- h) pravidelné čištění boxu a odvoz hnoje
- i) uskladnění sedla a dalšího vybavení jezdce v sedlovně

2) Objednatel se zavazuje

- a) řídit se pokyny poskytovatele v areálu Ranče, dodržovat obecně platné zásady bezpečnosti při práci s koňmi, dodržovat pokyny poskytovatele, i pokud se bude pohybovat mimo areál
- b) dodržovat řád stáje, dodržovat zákaz kouření ve stáji a bezprostředním okolí stáje, být ohleduplný k okolí stáje, neparkovat mimo vyhrazené místo, nejezdit s koněm mimo vyhrazené plochy v areálu Ranče, chránit přírodu a životní prostředí, tj. nejezdit na koni po osetých polích, nejezdit v lese mimo cesty, snažit se předcházet konfliktům s myslivci (zvláště v době honů nejezdit do lesa před setměním a v noci a zbytečně neplašit zvěř) atd.
- c) bez zbytečného odkladu nahlásit poskytovateli případné vzniklé škody na majetku při práci s koňmi na Ranči i mimo areál Ranče
- d) odklízet po svém koni exkrementy při jízdě v obci

- e) doložit zdravotní průkaz s dokladem o aktuálním proočkování
- f) hradit veterinární úkony přímo veterinárnímu lékaři
- g) v případě, že ustájeného koně bude se souhlasem objednatele užívat třetí osoba, seznámí poskytovatele s touto osobou a zajistí, že tato třetí osoba bude dodržovat výše uvedené povinnosti dle bodu 2 a), b), c), d), za což objednatel odpovídá.

IV. Smluvní cena a další ustanovení

Cena za pastevní odchov s možností využívat vlastní box přes den výše uvedeného koně je stanovena dohodou ve výši Kč, a to za každý kalendářní měsíc.

V této ceně není zejména zahrnuto: zavírání koně do stáje, výcvik, čištění, činnosti kováře a veterinární péče, dekování.

Částku za pastevní odchov za daný měsíc musí objednatel uhradit nejpozději do 15. dne tohoto kalendářního měsíce (dále jen „den splatnosti“) na účet poskytovatele nebo v hotovosti.

Poskytovatel si vyhrazuje právo jednostranně upravit cenu za ustájení, pokud dojde ke zvýšení cen krmiva, steliva a služeb spojených s užíváním areálu Ranče. Na zvýšení ceny ustájení je poskytovatel povinen upozornit objednatele předem, a to nejpozději jeden měsíc přede dnem splatnosti.

V případě, že se během kalendářního měsíce sníží počet koní v pastevním odchovu, aniž by objednatel na toto snížení na počátku daného měsíce poskytovatele upozornil, nebude mít objednatel nárok na vrácení alikvotní části částky za ustájení.

Poskytovatel je oprávněn uplatnit k zajištění své splatné pohledávky zadržovací právo k předmětům objednatel, které se nacházejí u poskytovatele. Pokud objednatel nezaplatí cenu za ustájení za 3 měsíce po sobě jdoucí, je poskytovatel oprávněn uspokojit své pohledávky prodejem jeho koně. Tím není dotčeno právo poskytovatele požadovat náhradu škody.

V. Zánik právního vztahu

Smlouvu lze vypovědět jakoukoliv smluvní stranou bez uvedení důvodu písemnou i ústní formou s výpovědní lhůtou jeden týden, který počíná běžet dnem doručení druhé straně. V případě pochybností je za den doručení považován den odeslání výpovědi na e-mailovou adresu uvedenou v odstavci I.

Poskytovatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu s okamžitou účinností, pokud u objednatelových koní bude veterinářem zjištěna nakažlivá nemoc ohrožující ostatní koně ustájené na Ranči, nebo pokud objednatel neuhradí splatnou částku za ustájení do 14 dnů ode dne splatnosti.

VI. Odpovědnost

Poskytovatel s ohledem na dobrou kvalitu pastvin není odpovědný za úrazy koně způsobené v areálu Ranče i mimo něj, nezodpovídá též za úrazy objednatele, třetích osob a koně, ani za škody na majetku způsobené při výcviku, v terénu na vyjížděcích a při manipulaci se zvířetem, kterou provádí objednatel nebo osoby jím pověřené.

VII. Ostatní

Pokud objednatel obdržel klíče od společných prostor stáje, je v případě ukončení právního vztahu založeného touto smlouvou povinen zapůjčené klíče vrátit poskytovateli.

VIII. Závěrečná ustanovení

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy obou smluvních stran a je závazná pro obě zúčastněné strany. Smlouva nabývá účinnosti dnem příjmu koně na pastvinu. Sjednává se na dobu neurčitou. Smlouva může být měněna mimo výše uvedené důvody jen se souhlasem obou smluvních stran, a to formou písemného dodatku ke smlouvě.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a prohlašují, že tato smlouva nebyla uzavřena v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek a byla uzavřena zcela svobodně. Tato smlouva obsahuje dvě stránky tištěného textu a je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

V Dobroníně dne 15. 7. 2016

.....
objednatel

.....
poskytovatel